

Verschiedene Deckmaterialien im Steildach

Stephan Gugerli

Wagner Bedachungen und Fassadebau AG
5430 Wettingen

Mitglied Technische Kommission Steildach



Präsentation Ablauf

- Objekt Besichtigung / Beurteilung
- Deckmaterial Ziegel
- Deckmaterial Faserzement / Naturschiefer
- Deckmaterial Profilierte Platten
- Deckmaterial Falzblech
- Zustand bestehender Dächer
- Instandstellung Deckmaterial
- Praxisfall
- Zusammenfassung

Objekt Besichtigung / Beurteilung

Checkliste

Anforderungen De



Tonziegel / Biberschwanz Einfachdach

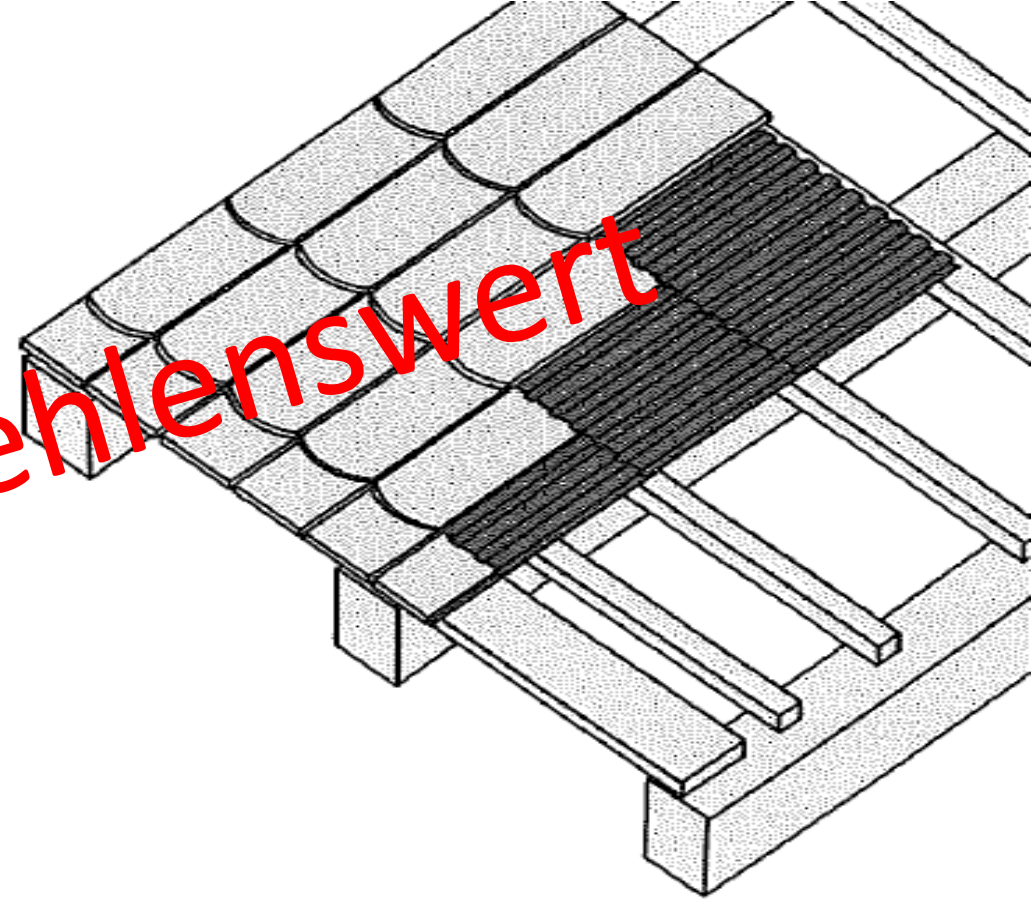


Nicht empfehlenswert

TK Steildach

Stephan Gugerli

Tonziegel / Biberschwanz Einfachdach



Nicht empfehlenswert

Tonziegel / Biberschwanz Doppeldach



TK Steildach



Stephan Gugerli

Tonziegel / Falzziegel



TK Steildach



Stephan Gugerli

Tonziegel / Falzziegel

Problem



TK Steildach

Mögliche Lösung



Stephan Gugerli

Betonziegel / Falzziegel



TK Steildach



Stephan Gugerli

Faserzementdach / Einfachdeckung



TK Steildach

Stephan Gugerli

Faserzementdach / Doppeldeckung



TK Steildach

Stephan Gugerli

Naturschiefer / Einfachdeckung



TK Steildach



Stephan Gugerli

Profilierte Platten / Welleternit



Achtung;
Durchbruchgefahr

Profilierte Platten / Integral Plan



TK Steildach

Stephan Gugerli

Profilierte Platten / Trapezblech



TK Steildach



Stephan Gugerli

Blech- Falzdach



TK Steildach



Stephan Gugerli

Zustand bestehender Dächer



Deckmaterial ersetzen

TK Steildach



Dach umdecken

Stephan Gugerli

Zustand bestehender Dächer



Verdeckter Mangel

TK Steildach

Stephan Gugerli

An- und Abschlüsse



TK Steildach



Stephan Gugerli

Unterkonstruktionen



Defektes Unterdach

TK Steildach



Flache Dachneigung

Stephan Gugerli

Unterkonstruktionen



TK Steildach



Stephan Gugerli

Instandstellung Deckmaterial

- Neues Deckmaterial
- Dach umdecken
- Dach reinigen

Ziegeldach umdecken



TK Steildach

Vorteile

- Kontrolle Unterkonstruktion
- Verdeckte Mängel sichtbar
- Wasserfalz sauber

Reinigung / Behandlung Faserzementdächer



TK Steildach



Stephan Gugerli

Reinigung / Behandlung Faserzementdächer

Vorteile

- Sichtkontrolle jeder Platte
- Sauberes Deckmaterial
- Ca. 10 Jahre kein Moosbefall

Merkblatt Dachreinigung Gebäudehülle



www.gh-schweiz.ch

Praxisfall

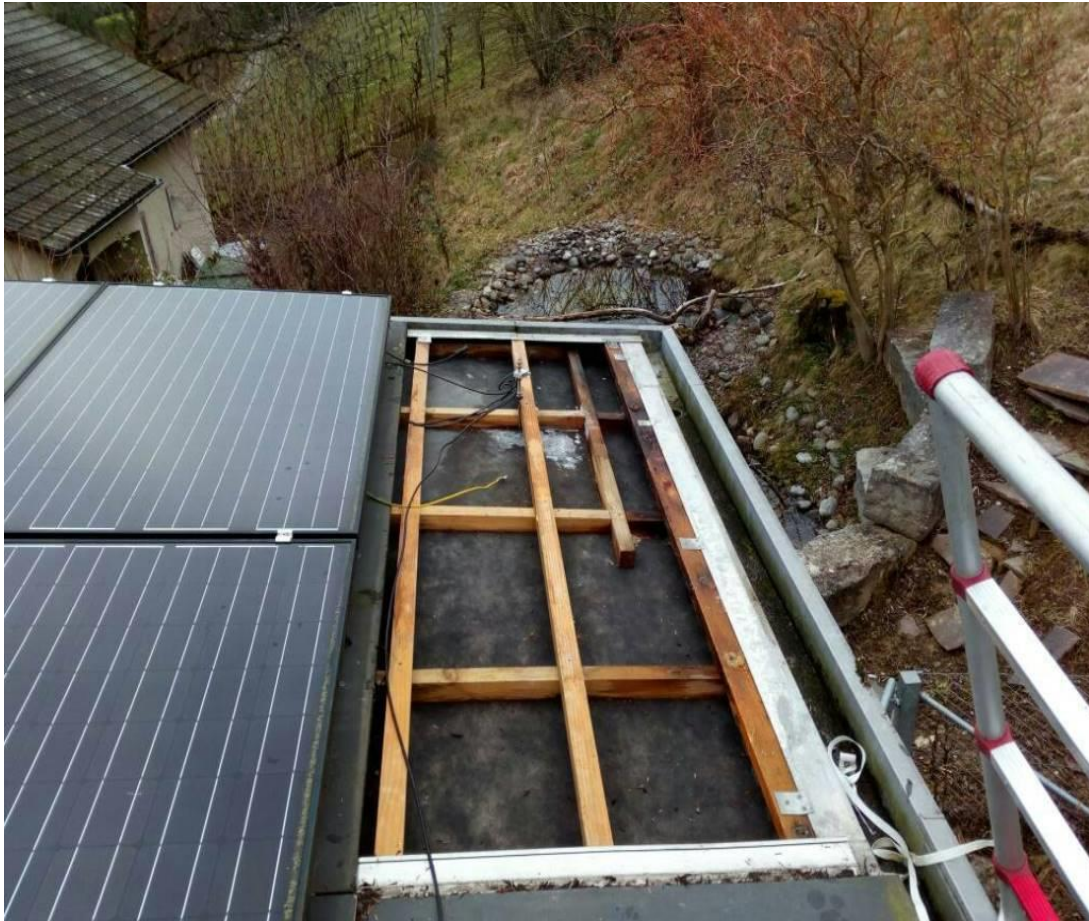


TK Steildach

Wärmetechnische Dachsanierung 2011

- Dachneigung ca. 10°
- Wärmedämmung zwischen Sparren
- Holzfaserplatte, Unterdachfolie mit Nageldichtung
- Deckmaterial Integral Plan
- PV Aufdach im Jahre 2017

Praxisfall / Demontage



TK Steildach



Stephan Gugerli

Praxisfall / Demontage



TK Steildach



Stephan Gugerli

Praxisfall / Ursache



Stockschraube durch Unterdach ohne Dichtung, nicht in Sparren

TK Steildach



Stephan Gugerli

Praxisfall / Fazit



TK Steildach

Erneute Dachsanierung 2018

- Unterdach mit Nageldichtungsband in Rinne entwässert
- Eindeckung Trapezblech

Kosten ca. in CHF:

- Renovationskosten Total 130'000.-
- Zimmermann 65'000.-
- Bauherr 75'000.- (noch offen)
- Solar Firma (noch offen)

Zusammenfassung

Deckmaterial, An- Anschlüsse beurteilen

Massnahmen treffen; Neues Deckmaterial oder Reinigung

Beurteilung Unterkonstruktion / Unterdach

Befestigung / Dichtungen Durchlüftungslatte

Checkliste